**«Предпринимательский час» по мерам поддержки субъектов МСП
в строительной сфере**

26марта2021 года

26 марта2021 года состоялсяставший уже традиционным «Предпринимательский час», проводимый АО «Корпорация «МСП» совместно с АО «МСП Банк», АО «ДОМ.РФ» и АО «Банк ДОМ.РФ» по поддержке предпринимателей в строительной отрасли.

Ранее в прошлом году состоялись аналогичные вебинары
для предпринимателей, осуществляющим деятельность в сферах туризма, спорта, промышленности и строительства, медицины и социальной сферы, участие в которых приняли свыше 7500 участников.

В рамках текущего «Предпринимательского часа» участники обсудили основные направления, механизмы и сроки предоставления финансовой-гарантийной, лизинговой и имущественной поддержкина примере конкретных предпринимателей, получивших комплексную поддержку со стороны
АО «Корпорация «МСП», АО «МСП Банк» и АО «Банк ДОМ.РФ».

В частности, экспертным мнением и опытом получения поддержки
АО «Корпорация «МСП» и АО «МСП Банк» поделился владелец компанииООО «Сити Групп» Георгий Агаев. В настоящий момент компания реализует проект по строительству жилого комплекса «GreenPark» общей жилой площадью 19 тыс. м².Кредит на сумму 414 млн рублей был предоставлен
на срок 60 месяцев по ставке 7,75% под гарантию АО «Корпорация «МСП».

По словамГеоргияАгаева«Вопрос банковского кредитования был рассмотрен очень быстро. При рассмотрении заявки на проектное финансирование возникла проблема с залоговым обеспечением, которая была решена за счет гарантийного механизма поддержки АО «Корпорация «МСП».

В ходе мероприятия ООО «Сити Групп» также была высказано заинтересованность в получении лизингового финансирования региональных лизинговых компаний АО «Корпорация «МСП».

Особое внимание в ходе мероприятия было уделено имущественной поддержке бизнеса, реализуемой АО «Корпорация «МСП» и АО «ДОМ.РФ».
Предприниматели могут получить земельные участки, включенные в перечень предоставляемого для субъектов МСП имущества на региональном и муниципальном уровне, а также земельные участки из федеральной собственности, в отношении которых АО «ДОМ.РФ» выступает агентом.

Директор направления «Корпоративные продукты» АО «Банк ДОМ.РФ Андрей Бахмутов рассказал о кредитной поддержкепроектного финансирования по 214-ФЗ, в том числе в рамках Программы субсидирования кредитования субъектов МСП по ставке до 7,25% и Программы поддержки низкомаржинальных проектов.

На текущий активно оказывает кредитную поддержку и на текущий момент одобрены кредитные заявки на сумму 1,345 трлн рублей, среди которых также присутствуют заявки на кредитование от малых и средних предприятий.

В ходе мероприятия подробно озвучена информация о параметрах специальных кредитных продуктов «Бизнес-Стройподряд», «Бизнес-Ипотека» и «Бизнес-Франшиза», интересных в том числе субъектам МСП из строительной отрасли.

Как отметил начальник Инвестиционно-кредитного департамента
ГК «Основа» Алексей Ягодкин: «Совместно с Банком ДОМ.РФ мы реализуем
2 проекта по строительству жилого комплекса общей площадью порядка
30 тыс. кв. м. и комплекса апартаментов порядка 180 тыс. кв. м.
По данным проектам банк нам предложил хорошие условия с большим кредитным плечом и под хорошие процентные ставки. Кроме того,
нам очень помогло быстрое рассмотрение заявок».

По ходу мероприятия участники вебинара получили ответы на многочисленные вопросы спикерам, задаваемые в чате трансляции.

В заключение участники мероприятия отметили, что ждут от предпринимателей инвестиционных проектов, требующих поддержки федеральных институтов развития.

Запись трансляции мероприятия доступна на YouTube-канале
АО «Корпорация «МСП» по ссылке[https://www.youtube.com/ watch?v=djS1cUOyPgk](https://www.youtube.com/%20watch?v=djS1cUOyPgk).